ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**
(наименование застройщика
ответственностью «Лидер М»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
г. Москва, ул. Б. Декабрьская , д.10,
юридических лиц), его почтовый индекс
стр.2
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **«17» января 2017 г.** № **RU50-24-7245-2016**

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного,** ~~реконструированного~~ **объекта капитального строительства**; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~,

«Многоэтажный многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта»
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:12:0101003:55**

строительный адрес **Московская область, Мытищинский муниципальный район, г.п. Мытищи, г. Мытищи, мкр. 17-А, участок № 47**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50501102-002165**, дата выдачи **«27» декабря 2013г.**, орган, выдавший разрешение **городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	**куб. м**	**92627,28**	**98627,28**
в том числе подземной части	**куб. м**	**-**	**-**
Общая площадь	**кв. м** **кв. м**	**24363,62**	**25285,80**
Площадь нежилых помещений	**кв. м**	**-**	**-**
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	**-**	**-**
Количество зданий, сооружений	**шт.**	**1**	**1**
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	**кв. м**	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	**кв. м**	-	-
Количество этажей	**шт.**	**18**	**18**
в том числе подземных	**шт.**		
Количество секций	**секций**	**1**	**1**
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	**шт./кв. м**	**480**	**480**
1-комнатные	**шт./кв. м**	-	-
2-комнатные	**шт./кв. м**	-	-
3-комнатные	**шт./кв. м**	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	**кв. м**	**17790,08**	**17790,08**
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		**железобетонные**	**железобетонные**
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			

Иные показатели:	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	**«В» - высокий**
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана **от 04.08.2016, подготовленного кадастровым инженером Белан Дмитрий Александрович, № квалификационного аттестата 77-15-231.**

Заместитель министра строительного комплекса Московской области — (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е. В. Соколова — (расшифровка подписи)

“ 17 ” января 20 17 г.

М.П.

Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист 17.01.2017
Должность дата

Боштырев Максим Павлович
ФИО Подпись