



«ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»

БЫСТРО
ЧЕСТНО
ДОВЕРИТЕЛЬНО

РФ 196191, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д.7, оф. 721, Тел. (812) 602-29-21 www.glavexpert.spb.ru info@glavexpert.spb.ru

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Свидетельство об аккредитации № РОСС RU. 0001.610105

ОГРН 1129847011128 ИНН 7810895602 КПП 781001001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора

/Степаненко Т.Н./

«10» июня 2014 г.



ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

2	-	1	-	1	-	0	0	3	0	-	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства

Детское дошкольное учреждение по адресу: Московская область, Мытищинский муниципальный район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи мкр. 17-А участок № 43 по схеме межевания

Объект негосударственной экспертизы

Проектная документация без сметы

Предмет негосударственной экспертизы

Оценка соответствия техническим регламентам и результатам инженерных изысканий.

Дело № 0030-14

1. Общие положения

1.1. Основание для проведения негосударственной экспертизы

Договор с ООО «Лидер М» на выполнение работ по экспертизе проектной документации без сметы и результатов инженерных изысканий № 30/14 от 26.05.2014 г.

1.2. Сведения об объекте негосударственной экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации:

Объектом негосударственной экспертизы являются проектная документация без сметы объекта капитального строительства: «Детское дошкольное учреждение по адресу: Московская область, Мытищинский муниципальный район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи мкр. 17-А участок № 43 по схеме межевания»

1.3. Сведения о предмете негосударственной экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и документов, на соответствие требованиям которых осуществлялась оценка соответствия:

Предметом негосударственной экспертизы является оценка соответствия проектной документации без сметы результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов в том числе:

- Федеральному закону РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс РФ»;
- Федеральному закону РФ № 184-ФЗ от 27.12.2002 г. «О техническом регулировании»;
- Федеральному закону РФ № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Распоряжению Правительства РФ от 21.06.2012 г. № 1047 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального Закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- Постановлению правительства РФ № 20 от 19.01.2006 г. «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

1.4. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства:

Наименование объекта:

Детское дошкольное учреждение

Строительный адрес:

Московская область, Мытищинский муниципальный район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи мкр. 17-А участок № 43 по схеме межевания

1.5. Техничко-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей:

1.5.1. Вид строительства

Новое строительство.

1.5.2. Функциональное назначение объекта строительства

Детское дошкольное учреждение

1.5.3. Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
Площадь участка:	м ²	6 056
Площадь застройки	м ²	1 399,0
Общая площадь здания	м ²	3 965,34
Этажность здания	эт.	3
Строительный объем в т.ч.:	м ²	17 645,02

Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
выше отм. 0.000	м ³	13 948,17
ниже отм. 0.000	м ³	3 696,8,51
Количество детей	чел.	180
Количество групп	шт.	10

1.5.4. Источник финансирования:

За счет собственных и заемных средств инвестора.

1.6. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания:

Генеральная проектная организация:

ООО «Лидер Проект». Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО ПСЗ 29-11-12-355-П-016 от 29.11.2012 г., выдано СРО НП «Проектировщики Северо-Запада».

Адрес: 123022 г. Москва, ул. Б.Декабрьская д. 10 стр.2.

1.7. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, заказчике:

Заявитель: ООО «Лидер М» 127051 Москва, малый Сухаревский пер., д. 9, стр. 1, офис 36.

Заказчик: ООО «Лидер М» 127051 Москва, малый Сухаревский пер., д. 9, стр. 1, офис 36.

Застройщик: ООО «Лидер М» 127051 Москва, малый Сухаревский пер., д. 9, стр. 1, офис 36.

1.8. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика (если заявитель не является застройщиком, заказчиком):

Заявитель является Застройщиком.

1.9. Иные сведения, необходимые для идентификации объекта и предмета негосударственной экспертизы, объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации (материалов), заявителя, застройщика, заказчика:

- Задание на проектирование.
- Градостроительный план земельного участка № RU 50501102-859;

2. Описание рассмотренной документации (материалов)

2.1. Сведения о задании застройщика или заказчика на выполнение инженерных изысканий (если инженерные выполнялись на основании договора), иная информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий:

Сведения о выполненных видах инженерных изысканиях указаны в положительном заключении ООО «СеверГрад» (свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001610081 и РОСС RU.0001.610028) регистрационный номер заключения № 1-1-1-0086-14 от 21.04.2014 г.

2.2. Сведения о задании застройщика или заказчика на разработку проектной документации (если проектная документация разрабатывалась на основании договора), иная информация, определяющая основания и исходные данные для проектирования:

- Задание на проектирование.
- Градостроительный план земельного участка № RU 50501102-859;

2.3. Сведения о выполненных видах инженерных изысканий:

Сведения о выполненных видах инженерных изысканиях указаны в положительном заключении ООО «СеверГрад» (свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001610081 и РОСС RU.0001.610028) регистрационный номер заключения № 1-1-1-0086-14 от 21.04.2014 г.

2.4. Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий:

Сведения о составе, объемах и методах выполнения инженерных изысканий указаны в положительном заключении ООО «СеверГрад» (свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001610081 и РОСС RU.0001.610028) регистрационный номер заключения № 1-1-1-0086-14 от 21.04.2014 г.

2.5. Топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства с указанием выявленных геологических и инженерно-геологических процессов (карст, сели, сейсмичность, склоновые процессы и другие):

Условия территории, на которой предполагается осуществить строительство, указаны в положительном заключении ООО «СеверГрад» (свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001610081 и РОСС RU.0001.610028) регистрационный номер заключения № 1-1-1-0086-14 от 21.04.2014 г.

2.6. Перечень рассмотренных разделов проектной документации:

Раздел 1. Пояснительная записка.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Раздел 3. Архитектурные решения.

Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения.

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.

Подраздел 1. Система электроснабжения.

Подразделы 2, 3. Система водоснабжения и водоотведения.

Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.

Подраздел 5. Сети связи.

Подраздел 7. Технологические решения.

Раздел 6. Проект организации строительства.

Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Раздел 9. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных Федеральными законами.

2.7. Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов:

2.7.1. Схема планировочной организации земельного участка

Участок строительства детского дошкольного учреждения расположен по адресу: Московская область, Мытищинский муниципальный район, г.п.Мытищи, г.Мытищи, мкр.17-А, участок 43. Участок строительства представляет собой открытую местность с травянистой и древесно-кустарниковой растительностью. Территория участка покрыта луговой и древесно-кустарниковой растительностью. Поверхность площадки строительства имеет относительно ровный рельеф, с локальным понижением и перепадом высот в пределах границ участка до 2,30 м. Абсолютные отметки колеблются от 162,20 м до 164,50 м.

Земельный участок ограничен:

- с севера – территорией участка № 24 в соответствии с проектом межевания (предназначен для размещения объектов инженерной инфраструктуры).
- с востока территорией участка № 45 в соответствии с проектом межевания (предназначен для размещения общеобразовательной школы)
- с юга территорией участка № 44 в соответствии с проектом межевания (жилой дом с объектами соцкультбыта)
- с юга территорией участка № 42 в соответствии с проектом межевания (жилой дом с объектами соцкультбыта)

Схема планировочной организации земельного участка разработана с учетом обеспечения нормируемых показателей по застройке участка, в увязке с прилегающими территориями. Горизонтальная планировка выполнена с учетом размещения проектируемого ДООУ, требований санитарных и противопожарных норм, существующей транспортно-дорожной сети, а также функционального зонирования территории, с максимально возможным сохранением зеленых насаждений.

На участке предусмотрено размещение здания ДООУ, групповых площадок с теневыми навесами для детей ясельного и дошкольного возрастов, двух физкультурных площадок и одной для детей разновозрастной группы, а также хозяйственной площадки с установкой контейнеров.

На территорию ДООУ предусмотрено два въезда с проезжей части внутриквартальных проездов, проходящих вдоль северной и южной границ участка. Вокруг здания предусмотрена возможность проезда пожарных автомобилей в соответствии с нормативными требованиями.

Проектом предусмотрено благоустройство: площадка в хозяйственной зоне с асфальтобетонным покрытием, тротуары из бетонных плит, физкультурные и групповые площадки с комбинированным покрытием (травяным и набивным), устройство газона, посадка деревьев, кустарника и лиан, а также установка малых архитектурных форм.

Проектное решение по организации рельефа принято с учетом, архитектурно-планировочного решения застройки участка, конструктивных особенностей проектируемого здания и условий водоотвода со сбросом во внутриквартальную общесплавную канализационную сеть.

Детские игровые площадки оборудованы комплектом малых архитектурных форм (скамейки с урнами, качалки, песочницы и т.д.). На участке предусмотрено ограждение высотой 0,55 м, отделяющее газон от проезжей части и тротуаров.

Теневые навесы на групповых площадках приняты с габаритами 5x8 (40м²), высотой 2.8 м и 5x6 (30 м²).

При разработке проекта предусмотрены специальные технические средства и мероприятия, обеспечивающие условия жизнедеятельности маломобильных групп населения в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (СП 59.13330.2012).

Размещение расчетного количества машиномест предусматривается на прилегающей территории к участку ДООУ на расстоянии не менее 25 м в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В соответствии с ФЗ №123 от 22 июля 2008г. Статья 67, вокруг проектируемого ДООУ обеспечен пожарный проезд шириной 6 м.

Природоохранные мероприятия обеспечиваются путем:

- соблюдения требований регулирования разрывов по санитарным нормам и правилам;
- устройства газонов из привозной чистой земли, что предотвращает эрозию почвы;
- посадки деревьев и кустарников;
- выполнения мероприятий по охране поверхностных и подземных вод, предусматривающих устройство водоотводных сооружений из условия своевременного отвода ливневых вод в период снеготаяния, что предотвращает затопление и заболачивание прилегающих территорий.

Технико-экономические показатели участка в границах землеотвода:		
Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
Площадь участка в границах землепользования	м ²	6 056
Площадь застройки	м ²	1 599,0
— в том числе здания ДООУ		1 399,0
Площадь твердых покрытий		1 547,0
Площадь озеленения	м ²	2 910,0

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Представлен утвержденный градостроительный план земельного участка № RU 50501102-859. Схема планировочной организации земельного участка приведена в соответствии с описанием принятых решений в пояснительной записке по благоустройству территории

2.7.2. Архитектурные решения

Проектируемое здание дошкольного образовательного учреждения трехэтажное с подвалом, прямоугольное в плане. Габариты здания в крайних осях – 49.8 x 24.6 м.

Наружные стены 1-3 этажей из наружных стеновых ж/б утепленных панелей 5-ого поколения по каталогу «Rekli».

Наружные стены цоколя из железобетона толщиной 300 мм с гидроизоляцией и утеплителем из экструдированного пенополистирола, по типу Пеноплекс с защитной стенкой из кирпича толщиной 120 мм.

Внутренние стены – монолитные железобетонные толщиной 200 мм.

Перегородки – кирпичные толщиной 120 мм.

Стены помещений с мокрым режимом – из полнотелого кирпича толщиной 120 мм.

Вентиляционные шахты обшиты кирпичом толщиной 120 мм

Кровля – не эксплуатируемая, плоская рулонная.

Перекрытия – монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм по балкам.

Шахты лифтов – монолитные железобетонные.

Предусмотрено размещение десяти групп (180 детей) в составе: двух ясельных групп (2x15 детей), четырех групп младшего возраста (2x15 и 2x20 детей) и четырех – старшего (4x20 детей), размещаются на трех этажах и имеют возможность быстрой эвакуации по четырем лестницам. В центральном коридоре здания пристраиваемый объем плавательного бассейна имеет ванну с размером 3x7 м. На пути движения от душа к ванне бассейна размещены ножные ванны с проточной водой, размеры которых исключают возможность их обхода или перепрыгивания: ширина – 0,8 м, длина – 0,8 м, глубина – 0,15 м, дно ванн не скользкое. Относительная отметка 0,000 является отметкой чистого пола первого этажа и равна абсолютной отметке 163.25 м. Высота этажей (от пола до пола): 1 этаж – 4,30 м, 2 этаж – 3,30 м, 3 этаж – 4,80 м и 3,30 м. Степень огнестойкости здания II, класс конструктивной пожарной опасности С0.

В ясельные группы, расположенные на первом этаже, предусмотрен отдельный вход. На первом этаже запроектирован блок медицинских помещений и пищеблок ДОО со своим отдельным входом, грузкой и подъемником с первого на второй и третий этажи, грузоподъемностью 100 кг, скоростью 0,15 м/с. Так же в здании предусмотрен лифт с первого на второй и третий этажи, грузоподъемностью 1000 кг, скоростью 1 м/с, обеспечивающий доступность на этажи инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата. На втором этаже над пищеблоком размещаются административные помещения, а на третьем этаже над ними расположен спортивный зал. В санузлах групповых ячеек запроектированы шахты 0,8x0,5 м с завершением над кровлей в виде зенитного фонаря с дистанционным автоматическим открыванием для пристроивания туалетных. В соответствии с п. 5.14 СНиП 31-06-2009 высота ограждений лестничных клеток, используемых детьми, принята не менее 1,5 м с вертикальными перекладинами, имеющими просветы не более 0,1 м, а высоту ограждений крылец предусмотреть 0,9 м. Высота поручней лестничных клеток для детей предусмотрена равной 0,5 м. Приборы отопления в помещениях с постоянным пребыванием детей ограждаются защитными решетками. В соответствии с заданием на проектирование предусмотрены защитные решетки на радиаторы отопления 1 этажа. Вторые тамбуры на 1 этаже при входе в групповые ячейки заменяет тамбурная зона, расположенная в первом тамбуре.

Светопрозрачные конструкции в ДОУ – двухкамерные стеклопакеты с мягким селективным покрытием. Для осуществления проветривания всех основных помещений, окна в ДОУ запроектированы с откидными фрамугами и форточками.

В наружной отделке здания применяется современная система вентилируемого фасада с отделкой керамическим гранитом светлых тонов. Цоколь здания отделывается песчаником. Оконные блоки – двухкамерные стеклопакеты с мягким селективным покрытием.

Во внутренней отделке предусматривается применить современные отделочные материалы. Железобетонные стены затираются и окрашиваются акриловыми красками теплых тонов. Кирпичные перегородки, толщиной 120 мм, состоящие из полнотелого кирпича, являются стенами санузлов и помещений с мокрыми процессами и отделываются керамической плиткой. Кирпичные перегородки, толщиной 120 мм из пустотелого кирпича ограничивают остальные помещения и выравниваются ветошью, оштукатуриваются и окрашиваются. Потолки выравниваются, затираются и окрашиваются вододисперсионной краской. Покрытие полов предусматривается: в санузлах, душевых, пищеблоке – керамическая плитка; в лестничных клетках, вестибюлях, в коридорах – керамический гранит, в зале для спортивных занятий – дощатый; в игровых, в спальнях, в музыкальном зале – ламинированный паркет в соответствии с требованиями 123-ФЗ от 22.07.2008 г; в буфетных, в коридорах, в кабинетах администрации – линолеум. Все строительные и отделочные материалы являются безвредными для здоровья детей.

Стены помещений пищеблока, буфетных, кладовой для овощей, охлаждаемых камер, моечной в помещении с ванной-бассейном, в заготовочной пищеблока и залах с ваннами бассейна, туалетных стены следует облицовывать глазурованной плиткой, безвредной для здоровья детей, – на высоту 1,8 м для проведения влажной обработки с применением моющих и дезинфицирующих средств. Для поверхностей стен помещений для музыкальных и гимнастических занятий использованы материалы, безвредными для здоровья детей.

Отделка помещений медицинского блока: стены в процедурной облицованы глазурованной плиткой на всю высоту с обработкой стыков водонепроницаемыми растворами, полы – покрытие из керамической плитки. Медицинская комната и изолятор с палатой: стены – штукатурка с покраской на всю высоту, краской влагостойкой устойчивой к применению моющих и дезинфицирующих средств, алкидная эмаль, полы – покрытие из линолеума ПВХ гетерогенного. Потолки в медицинских помещениях окрашиваются краской, устойчивой к применению моющих и дезинфицирующих средств. Для отделки потолков в помещениях с обычным режимом эксплуатации используют меловую или известковую побелку. Потолки в помещениях с повышенной влажностью воздуха (производственные цеха пищеблока, душевые, постирочные, умывальные, туалеты и др.) окрашивают масляной краской, безвредных для здоровья детей. Полы помещений нескользящие, без щелей и дефектов, плинтуса – плотно пригнанные к стенам и полу, предусматривающие влажную уборку с применением моющих и дезинфицирующих средств.

Полы в помещениях групповых, размещаемых на первом этаже, запроектированы по типу «теплый пол» с подогревом. Полы в помещениях пищеблока, подсобных помещениях, туалетной – из керамической плитки, безвредные для здоровья детей. В помещениях душевых и постирочных, моечных и заготовочном цеху пищеблока полы оборудованы сливными трапами с уклонами полов к отверстиям трапов.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Предусмотрены ограждения прямиков.

Уклон пандусов для МГН запроектирован в соответствии с СНиП 35-01-2001.

Комната тренера запроектирована с непосредственным выходом в зал бассейна.

Представлен фрагмент ограждения участка ДОУ со спецификацией.

Предусмотрены защитные решетки на остекленных дверях.

Покрытие пола в групповых запроектировано на теплозвукоизолирующей подоснове.

2.7.3. Конструктивные и объемно-планировочные решения

Уровень ответственности сооружения - II (нормальный).

Проектируемое здание ДОУ представляет собой трёхэтажное здание с подвалом с несущими железобетонными стенами и колоннами, опирающимися на плитный фундамент и объединенными междуэтажными перекрытиями. Высота этажей (от пола до пола): 1 этаж – 4,30 м, 2 этаж – 3,30 м, 3 этаж – 4,80 м и 3,30 м.

Конструктивная схема здания – смешанный рамно-стеновой каркас из монолитного железобетона. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих монолитных железобетонных конструкций – колонн, стен, объединенных монолитными дисками перекрытий.

Фундаменты - монолитная железобетонная фундаментная плита толщиной 500 мм с перепадом по высоте на естественном основании из бетона класса В25, W6, F100. Плита устраивается по бетонной подготовке толщиной 100 мм из бетона класса В7.5. Среднее давление на основание составляет 1,00 кг/см².

Под фундаментной плитой и по стенам предусмотрена оклеечная гидроизоляция в виде 2-х слоев рулонного «Техноэласта ЭПП».

Бетон конструкций колонн, стен и перекрытий класса В25.

Армирование производится стержневой арматурой классов А500С и А240. Защитные слои несущих конструкций подземной части здания выполняются в соответствии с требованиями к зданиям II степени огнестойкости.

Внутренние несущие стены толщиной 200 мм, стены цоколя 200 мм; стены лифта 200 мм. Чаша бассейна со стенами толщиной 200 мм.

Перекрытия монолитные железобетонные толщиной 200 мм по монолитным железобетонным балкам сечениями 350х400(н), 350х600(н).

Колонны монолитные железобетонные сечениями 400х400 мм.

Наружные ограждающие стены - не несущие из кирпича толщиной 250 мм с вентилируемым воздушным зазором, расположенным между фасадным облицовочным слоем и слоем утеплителя.

Лестничные марши и площадки – монолитные железобетонные.

Перегородки – кирпичные толщиной 120 мм.

Кровля – плоская рулонная из наплавляемых материалов с внутренним водостоком.

Все конструкции здания рассчитаны как объемная конечно-элементная модель на все сочетания внешних воздействий с применением сертифицированного программно-расчетного комплекса «ING+2011».

Расчет огнестойкости и огнесохранности железобетонных конструкций выполнен в программе «Статика 2011» (разработчик – ООО «ТЕХСОФТ», г. Москва), которая сертифицирована Минстроем России на соответствие нормам СНиП (сертификат №РОСС RU.СП15.Н00410 от 09.06.2011). Результаты расчета приведены в томе 08/14 – РСК2.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Замечаний нет.

2.7.4. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технических решений

2.7.4.1. Система электроснабжения

Электроснабжение объекта осуществляется на основании Технических условий на присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети ОАО «Московская объединенная электросетевая компания» № 34-08/1199-942559 от 05.12.2012 г.

Категория надежности – II

Основной источник питания: ПС № 711 Тополь.

Расчетная потребляемая мощность электроприемников здания составляет $P_p=193,71$ кВт.

По степени надежности электроснабжения потребители здания относятся ко второй и первой категории.

Электроснабжение предусматривается от РУ-0,4 кВ трансформаторной подстанции по двум кабельным линиям 0,4 кВ.

Подключение кабельных линий к шинам РУ-0,4кВ ТП предусматривается через автоматические выключатели ВА88-37, с настраиваемым электронным расцепителем МР211. Проектируемые кабельные линии приняты марки АВБбШв-1кВ сечением 4х185 мм².

Сечения кабельных линий выбраны по допустимым токовым нагрузкам, проверены по допустимой потере напряжения и на надежное отключение аппаратов защиты при однофазном коротком замыкании в конце линии.

Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между заказчиком и сетевой организацией определяется соответствующим актом между сетевой организацией и заказчиком.

К потребителям 1-й категории по надежности электроснабжения относятся электроприемники: системы аварийного освещения, систем противопожарной защиты и дымоудаления, систем автоматики и диспетчеризации. Для обеспечения потребителей по первой категории надежности предусмотрено устройство АВР в ГРЩ. Система заземления-TN-C-S. Для распределения электроэнергии по потребителям предусматривается ГРЩ по типу ЩО-70 IP31. Для питания электроприемников первой категории по надежности электроснабжения устанавливается щит гарантированного питания (ЩГП), электроприемников систем противопожарной защиты - щит ППРС. Щиты ЩГП и ППРС запитываются от ГРЩ через АВР. Для технического учета потребляемой электроэнергии в ГРЩ устанавливаются счетчики Меркурий 230 ART-03 PRDTN 5/7,5 А (кл.т. 0,5S/1,0), с включением через измерительные трансформаторы. Для распределения электроэнергии между токоприемниками предусмотрены групповые силовые щиты типа ЩРн1РЗ 1. Для устройства распределительной и групповой сетей выбраны кабели типа ВВГнг, для присоединения электроприемников систем противопожарной защиты—кабели ВВГнг-LSFR.

Для здания запроектированы системы:

- рабочего освещения;
- аварийного освещения;
- эвакуационного освещения;
- резервного освещения.

Для освещения помещений выбраны светильники с люминесцентными лампами. В помещениях с повышенной опасностью устанавливаются светильники со степенью защиты IP54.

Для обеспечения электробезопасности предусматривается устройство системы уравнивания потенциалов и установка защитных аппаратов. Молниезащита - по четвертому уровню защиты.

Для защиты от прямых ударов молнии на кровлю укладывается стальная сетка с ячейками 10х10 см, присоединяемая к заземляющему устройству (железобетонный фундамент здания).

Для освещения территории предусмотрены светильники ЖКУ 11-150-001 с лампами ДНаТ 150 (мощность 150 Вт), устанавливаемые на фасаде здания и светильники РТУ 17-250-002 Retro 6 с лампами ДРЛ-20 (мощность 250 Вт), устанавливаемые на металлических опорах типа ОГК-5.

Для присоединения светильников, устанавливаемых на фасадах, выбран кабель ВВГ - 0,66 кВ

сечением 5*6 кв. мм. Для присоединения светильников, устанавливаемых на металлических опорах, выбран кабель ВБбШв-0,66 сечением 5*10 кв.мм. Система заземления наружного освещения - TN-S.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Замечаний нет

2.7.4.2. Система водоснабжения и водоотведения

Водоснабжение и водоотведение осуществляется в соответствии с техническими условиями № 701 от 09.10.2012 выданных ОАО «Водоканал-Мытищи».

Подключение к сетям ливневой канализации осуществляется на основании технических условий № 74 от 11.09.2012 выданных МУП «Водосток»

Водоснабжение

Подключение ДОУ предусматривается по одному вводу (т.к. количество пожарных кранов менее 12 шт.) от коммунальной внутриквартальной сети водопровода. Точка подключения - на границе земельного участка с установкой отключающей задвижки фирмы «hawle». Материал труб принят - полиэтилен ПЭ 100 SDR 17 диам.110, питьевая.

Ввод в здание запроектирован из негорючей трубы ВЧШГ диам.100 по ГОСТ 9583-75*. Перед наружной стеной здания полиэтиленовая труба переходит на чугунную трубу при помощи штатных фасонных частей.

Для наружного пожаротушения используются проектируемые гидранты, которые устанавливаются на проектируемой сети диаметром 110 мм. Гидранты применяются бесколодезного исполнения с пожарной колонкой под ковером.

Внутренний водопровод

В ДОУ для обеспечения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд предусмотрены отдельные сети водоснабжения.

Помещение водомерного узла расположено на отм. -2.530. На вводе водопровода устанавливается водомерный узел.

Предусматривается обеспечение водой санитарно-технического и технологического оборудования. В помещениях пищеблока и буфетных на умывальниках и мойках устанавливаются локтевые краны со смесителями.

Для проведения влажной уборки помещений в помещениях уборочного инвентаря устанавливаются поливочные краны на высоте 0,5 м от пола со смесителем, с подводкой горячей и холодной воды.

Для полива прилегающей территории по периметру здания в нишах наружных стен установлены поливочные краны диаметром 25 мм с возможностью перекрытия их изнутри и сливом воды на зимний период, с шагом 60...70 м, согласно СНиП 2.04.01-85* п. 10.7.

Пожаротушение

Расход воды на внутреннее пожаротушение - 2,5 л/с (1 струя по 2,5 л/с). Расчетное время тушения пожара - 3 часа. Диаметр ввода принят 100 мм, диаметр наружных магистралей 100 мм. Для пропуска необходимого расхода воды при пожаротушении водомерный узел оборудуется обводной линией с электрофицированной задвижкой. Открытие задвижки происходит от пусковых кнопок у пожарных шкафов.

Противопожарный водопровод реализован по отдельной схеме с хозяйственно-питьевым водопроводом. Разделение сетей происходит в водомере.

Расход воды на наружное пожаротушение составляет - 20 л/с и обеспечивается от пожарных гидрантов на коммунальной водопроводной сети.

Отвод воды от тушения пожара в цокольном, подвальном и техническом этаже предусматривается через трапы и приемки с дренажными насосами. Высота слоя воды от тушения пожара не превышает 100 мм, затопление электрооборудования не произойдет.

Горячее водоснабжение

Система горячего водоснабжения – закрытая. Подвод воды осуществляется из ИТП. Помещение ИТП расположено на отм. -2.530. Приготовление горячей воды происходит в теплообменнике до температуры 65°C. Из ИТП горячая вода поступает на хозяйственно-питьевые нужды.

В помещениях ДОУ температура горячей воды, подаваемой к водоразборной арматуре, которой пользуются дети, не превышает 37°C. Регулирование температуры осуществляется термостатическим смесительным клапаном.

Система горячего водоснабжения запроектирована кольцевой, с нижней разводкой, с циркуляцией по магистралям и стоякам.

Для магистральных трубопроводов, стояков и подводов к санитарным приборам горячего и циркуляционного водоснабжения применены полиэтиленовые трубы Rautitan flex завод-изготовитель RENAУ, номинальное давление 20 атм.

На случай отключения централизованного горячего водоснабжения предусматривается централизованное резервное горячее водоснабжение от электробойлерной. Бассейн на время отключения централизованного горячего водоснабжения работает. Принято четыре бойлера по 18 кВт объемом по 1,0 м³.

Водоотведение

В проекте предусмотрены следующие системы:

- система внутриплощадочной дождевой канализации;
- система внутриплощадочной бытовой канализации

Система бытовой канализации

Система внутриплощадочной бытовой канализации обеспечивает прием стоков от здания, и отвод их в систему городской канализации.

Сброс бытовых сточных вод выполнен по проектируемому выпуску в сеть коммунальной канализации. Точка подключения – на границе земельного участка.

В месте присоединения к коммунальной сети предусматривается контрольный колодец.

Бытовая канализационная сеть проектируется из полипропиленовых гофрированных труб с двухслойной стенкой, диаметром 160/139 мм по ТУ 2248-004-50049230-2006. Выпуски из здания выполнены из полипропиленовой трубы для наружных сетей диаметром 110 мм.

Система дождевой канализации

Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод выполнен по проектируемому выпуску в сеть коммунальной ливневой канализации. Точка подключения на границе земельного участка.

Система ливневой канализации обеспечивает:

- отвод стоков с территории объекта;
- прием стоков от дренажной системы здания.

Прием стоков в колодцы обеспечивается разуклонкой.

Дождевая канализационная сеть проектируется из полипропиленовых гофрированных труб с двухслойной стенкой, диаметром 225/200 мм по ТУ 2248-004-50049230-2006. Выпуски из здания выполнены из полипропиленовой трубы для наружных сетей диаметром 110 мм.

Прием дождевых вод осуществляется через дождеприемные колодцы.

На сети, в местах поворотов, устанавливаются колодцы из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

В месте присоединения к коммунальной сети предусматривается контрольный колодец.

Канализация

Внутренняя система канализации производственных и хозяйственно-бытовых сточных вод – раздельная с самостоятельными выпусками во внутриплощадочную сеть канализации.

Сети производственной и хозяйственно-бытовой канализации не объединяются.

В подвальных помещениях, оборудованных санитарными приборами, на выпусках установлены автоматические затворы во избежание подтопления в периоды подъема воды.

Хозяйственно-бытовая канализация

Хозяйственно-бытовая канализация предназначена для отвода стоков от санитарно-технических приборов здания.

Хозяйственно-бытовые стоки сбрасываются в наружную сеть канализации через выпуски диаметром 100 мм.

Сети подвала присоединены к отдельной системе канализации (изолированной от системы канализации вышерасположенных помещений) с устройством отдельного выпуска и установкой на нем задвижки с электрифицированным приводом, управляемым автоматически по сигналу датчика. Либо подключение канализации вышерасположенных этажей осуществляется за электрифицированной задвижкой ниже по течению воды, при этом ревизия в подвале на стояке ниже отметки земли не устанавливается.

Внутренние сети канализации запроектированы из чугунных и пластиковых канализационных труб диаметром 50-100 мм. Магистраль и стояки выполнены из чугунных труб, разводка по помещениям – из пластиковых труб. Трубы диаметром 100 мм прокладываются с уклоном 0,02 а трубы диаметром 50 мм с уклоном 0,03.

От санузлов и душевых персонала пищеблока организован отдельный выпуск.

Производственная канализация

Производственная канализация предназначена для отвода стоков от пищеблока. Производственные стоки от санитарных приборов сбрасываются в наружную сеть канализации через выпуски диаметром 100 мм.

Внутренние сети производственной канализации запроектированы из чугунных и пластиковых канализационных труб диаметром 50-100 мм. Магистраль и стояки выполнены из чугунных труб, разводка по помещениям – из пластиковых труб. Трубы диаметром 100 мм прокладываются с уклоном 0,02, а трубы диаметром 50 мм – с уклоном 0,03.

Дождевая канализация

Отвод дождевых и талых вод с кровли обеспечен внутренними водостоками. Отвод воды из систем внутренних водостоков обеспечен в наружную сеть ливневой внутриплощадочной канализации через выпуски диаметром 100 мм.

Внутренние сети дождевой канализации запроектированы из стальных водогазопроводных труб диаметром 100 мм. Минимальные уклоны для отводных подвесных трубопроводов 0,005, для подпольных 0,02.

Внутренняя сеть дождевой канализации оборудуется для прочистки трубопроводов прочистками и ревизиями. На стояках ревизии устанавливаются на первом и третьем этажах. Против ревизий на стояках при скрытой прокладке предусматриваются лючки размером не менее 30х40 см.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Замечаний нет

2.7.4.3. Отопление, вентиляция, кондиционирование, тепловые сети

Теплоснабжение объекта осуществляется на основании технических условий ОАО «Мытищинская теплосеть».

Источник теплоснабжения: Городская тепловая станция (ГТС) ул. Колпакова, д.2.

Температурный график сети: 115° / 70° С.

Расчетные тепловые нагрузки $\sum Q = 0,6072 / 0,4946$ Гкал/час, в том числе:

– отопление- 0,24 Гкал/час

- вентиляция – 0,16 Гкал/час
- г/водоснабжение – 0,181/0,0684 Гкал/час
- технология на бассейн – 0,0141 Гкал/час
- теплые полы – 0,0121 Гкал/час

Отопление

Проектной документацией предусмотрена система радиаторного отопления здания, а в помещениях бассейна и групповых помещениях первого этажа в дополнение к радиаторной системе предусмотрена система напольного отопления.

Теплоснабжение систем отопления осуществляется по независимой схеме от теплового пункта. Система радиаторного отопления двухтрубная вертикальная, с нижней разводкой и попутным движением теплоносителя в магистральных. Параметры теплоносителя (прямая/обратная): +90/70°C.

В качестве отопительных приборов применяются стальные трубчатые радиаторы фирмы «КЗТО «Радиатор» серии РСК и РС. Предусмотрена установка съемных деревянных решеток, позволяющих проводить регулярную очистку приборов. Открытые участки трубопроводов системы отопления проложены в тепловой изоляции.

В качестве запорной арматуры применяются шаровые краны и запорные краны фирмы «Danfoss». Для балансировки системы отопления используются автоматические балансировочные клапаны фирмы «Danfoss». В верхних точках системы устанавливаются автоматические воздухоотводчики, а на радиаторах устанавливаются ручные воздухоотводчики. Для опорожнения системы в нижних точках предусматриваются сливные краны.

Для каждого отопительного прибора с нижним подключением используется гарнитура состоящая из двух запорных клапанов. Каждый отопительный прибор с боковым подключением укомплектовать запорным краном на обратном трубопроводе и регулирующим вентилем на подающем. В помещениях с постоянным пребыванием людей предусмотрено термостатическое регулирование отопительных приборов.

В системе радиаторного отопления магистрали и стояки выполнить из стальных водогазопроводных труб (ГОСТ 3262-75), подводы из труб из сшитого полиэтилена REHAU RAUTITAN pink.

Система напольного отопления предназначена для обеспечения теплового комфорта в помещениях бассейна и групповых помещениях первого этажа. Средняя температура на поверхности пола групповых помещений первого этажа должна поддерживаться системой напольного отопления в пределах 22-23°C. Параметры теплоносителя (прямая/обратная): +40/30°C. В переходный и летний периоды для подогрева воды в системе обогрева обходных дорожек помещений бассейна и приточного воздуха применить электрический подогрев.

В системе напольного отопления магистральные трубопроводы и стояки выполнить из труб REHAU RAUTITAN stabil, контуры напольного отопления выполнить из труб из сшитого полиэтилена REHAU RAUTHERM-S.

Вентиляция

В помещениях объекта запроектированы системы приточной и вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением.

Системы приточной и вытяжной вентиляции запроектированы с учетом группировки обслуживаемых помещений в соответствии с их назначением, техническим заданием и требованиями нормативных документов.

Вентиляция помещений детского сада запроектирована естественная. Воздухообмен принят в соответствии с кратностями, установленными нормативными документами. Удаление воздуха из помещений осуществляется через обособленные вытяжные каналы. Приток осуществляется

системами микропроветривания, а также залпового проветривания через окна. Для обеспечения проветривания все окна обеспечены исправными и функционирующими во все сезоны года откидными фрамугами и форточками.

Воздухообмен производственных помещений детского сада определен на ассимиляцию теплоизбытков от технологического оборудования с учетом работы вытяжных зонтов и нормируемых кратностей воздухообмена.

Воздухообмен бассейна рассчитан на ассимиляцию влаготытков, теплоизбытков и из условия подачи наружного воздуха не менее 20 м³/ч на одного человека и принят больший из них.

Проектом предусматривается использование воздухопроводов спирально-навивных круглого сечения из оцинкованного листового проката с применением уплотнителей заводского изготовления в качестве фитингов. Так же запроектированы воздухопроводы прямоугольного сечения при условии невозможности использования воздухопроводов круглого сечения.

В проекте используются воздухопроводы класса «Н» (нормальные) и «П» (плотные).

Все транзитные воздухопроводы выполняются с пределом огнестойкости в пожарной изоляции «Rockwool» толщиной 40 мм в соответствии с СП 7.13130.2009.

Тепловые сети

Прокладка теплосети принята подземная в каналах марки КН4, бесканально. При пересечении коммуникаций, трубопровод прокладывается в футлярах с теплоизоляцией. Способ прокладки – открытый.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет углов поворота трассы и с помощью сильфонного компенсатора.

Для фиксации трубопроводов предусмотрена установка щитовых ж/б неподвижных опор.

К прокладке приняты трубопроводы стальные бесшовные горячедеформированные ГОСТ 8732-78 из стали В20 ГОСТ 8731-74. Категория труб IV.

Трубопроводы прокладывают в готовой изоляции из пенополиуретана-345 с ОДК и покровным слоем из полиэтилена высокой плотности.

Для изоляции стыков применяются термоусаживающиеся манжеты с заливкой пенополиуританом-345.

Для надземной прокладки-те же стальные трубы с тепловой изоляцией-цилиндры минераловатные с покровным с покровным слоем алюминиевой фольгой.

При пересечении проезжих частей дорог предусмотрены конструкции, обеспечивающие ремонт тепловых сетей без вскрытия асфальтового покрытия в непроходном канале КН на сплошной закладной.

Трубопроводы прокладывают в готовой изоляции из пенополиуретана-345 с ОДК и покровным слоем из полиэтилена высокой плотности.

Обвязку закрытых выпусков предусмотреть в изоляции ППУ-345.

Прокладка тепловой сети внутри зданий предусмотрена в изоляции из цилиндров минераловатных, кэшированных алюминиевой фольгой.

Спуск воды из нижней точки теплосети в камере осуществляется через закрытый выпуск из перепускного колодца, далее в ливневую канализацию.

В высших точках трассы устанавливаются вентили воздушные – в ИТП здания ДОУ.

Теплотрасса прокладывается с уклоном не менее 0,002.

ИТП

ИТП располагается в отдельном помещении в подвале здания на отм. -2,530 в осях Ж-К, 15-17.

Из помещения имеется выход в коридор и далее до выхода наружу 5м.

На вводе тепловой сети предусматривается установка запорной арматуры и контрольно-измерительных приборов, коммерческого узла учета тепловой энергии (УУТЭ). Техническое обеспечение автоматизации УУТЭ выполнено с использованием тепловычислителя и

электромагнитных расходомеров установленных на прямом и обратном трубопроводах тепловой сети узла ввода.

Для защиты оборудования узла учета, оборудования ИТП и систем теплопотребления от загрязнений на подающем трубопроводе тепловой сети устанавливаются магнитные шламоотводители.

Для ограничения максимального расхода из тепловой сети и обеспечения необходимого перепада давления на вводе тепловой сети на подающем трубопроводе тепловой сети узла ввода после узла учета тепловой энергии предусмотрен клапан-регулятор перепада давлений AVP Danfoss.

На подающем трубопроводе горячего водоснабжения предусмотрен клапан-регулятор давления «после себя» AVD Danfoss.

Циркуляция теплоносителя в системе радиаторного отопления обеспечивается сдвоенным циркуляционным насосом (в режиме рабочий – резервный).

Циркуляция теплоносителя в системе отопления теплых полов обеспечивается сдвоенным циркуляционным насосом (в режиме рабочий – резервный).

Регулирование температуры теплоносителя в каждом контуре системы отопления обеспечивается в соответствии с температурой наружного воздуха двухходовым регулирующим клапаном, установленном на первичном (греющем контуре) теплообменников. Управление клапаном и насосом осуществляется от электронного регулятора температуры (контроллера) по сигналам датчика температуры наружного воздуха и датчиков температуры теплоносителя. Датчики температуры теплоносителя устанавливаются на обратном трубопроводе первичного контура и на прямом трубопроводе вторичного контура теплообменников.

Заполнение и подпитка системы отопления предусматривается из обратного трубопровода тепловой сети узла ввода. Необходимое давление поддерживается с помощью клапана-регулятора давления «после себя» AVD (Danfoss). Для компенсации температурного расширения воды в системе предусмотрен расширительный мембранный бак.

В межотопительный период для обеспечения отопления теплых полов предусмотрен настенный электрический котел. Котел имеет встроенный циркуляционный насос, расширительный бак, группу безопасности (предохранительный клапан и манометр).

Приготовление горячей воды для системы ГВС в отопительный и межотопительный период осуществляется в котельной. В ИТП вода на нужды ГВС подается по отдельному трубопроводу с необходимыми параметрами. Трубопроводы в пределах ИТП выполнить из оцинкованных труб.

Для обеспечения температуры воды для детских умывальников и душей предусмотрены узлы смешения с использованием термостатических смесительных клапанов.

В межотопительный период приготовление горячей воды осуществляется с помощью трех электрических бойлеров. Проектом предусмотрена установка четырех напольных вертикальных накопительных бойлеров емкостью 1000 л каждый (электрическая мощность каждого составляет 18 кВт).

Бойлеры обеспечивают максимально-часовой расход тепла на ГВС – 0,181 Гкал/час.

Приготовление воды для нагрева чаши воды в бассейне осуществляется с помощью разборного пластинчатого теплообменника теплообменника рассчитанного на максимальную тепловую мощность (режим заполнения бассейна).

Поддержание постоянной температуры теплоносителя в контуре теплоснабжения бассейна обеспечивается двухходовым регулирующим клапаном, установленном на первичном (греющем контуре) теплообменника. Циркуляция теплоносителя обеспечивается двумя циркуляционными насосами (1 рабочий и 1 резервный).

Управление клапаном и насосом осуществляется от электронного регулятора температуры (контроллера) по сигналам датчиков температуры теплоносителя. Датчики температуры теплоносителя устанавливаются на обратном трубопроводе первичного контура и на прямом трубопроводе вторичного контура теплообменников.

В межотопительный период работа бассейна осуществляется с помощью электрического водонагревателя мощностью 16 кВт.

Параметры приняты в соответствии с заданием разработчиков раздела вентиляции и Циркуляция теплоносителя в системе вентиляции обеспечивается двоянным циркуляционным насосом (в режиме рабочий – резервный).

Регулирование температуры теплоносителя в контуре системы вентиляции обеспечивается в соответствии с температурой наружного воздуха двухходовым регулирующим клапаном), установленном перед узлом смешения.

Управление клапаном и насосом осуществляется от электронного регулятора температуры (контроллера) по сигналам датчика температуры наружного воздуха и датчиков температуры теплоносителя. Датчики температуры теплоносителя устанавливаются на прямом и обратном трубопроводах после узла смешения.

Работа теплового пункта предусматривается в автоматическом режиме без постоянного обслуживающего персонала.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Замечаний нет

2.7.4.4. Сети связи

Подключение осуществляется на основании Технических условий на предоставление комплекса услуг связи № 265 от 19.12.2012 г. МУП «Развитие инфраструктуры Мытищи»

Для телефонизации здания, широкополосного доступа в Интернет, предоставление услуг IPTV, предусмотрена прокладка ВОК марки ОПС-016Т16-4.0/0.6 по проектируемой кабельной канализации и подключение по технологии GPON. Точка подключения: на границе участка. Для подключения к ЕМТС предусмотрена прокладка ВОК марки ОПС-016Т 16-4.0/0.6 и подключение к узлу доступа ЕМТС. В качестве УПАТС предусмотрена установка шлюза AudioCodes MP-124. Количество абонентских линий - 24. Для создания распределительной сети широкополосного мультисервисного абонентского доступа предусмотрено создание структурированной кабельной сети. В качестве активного оборудования СКС предусмотрена установка коммутаторов РТ-7828-F-HV. Для СКС выбран кабель UTR 4x2x0,5 cat. 5е и двух портовые розеточные модули категории 5е.

Для приема передач городского вещания и оповещения предусмотрена радиофикация. Для фидерной линии выбран провод БСМ-1 d=3 мм, для распределительной сети выбран провод марки ПРГШМ 2x1,2, для абонентской - ПТПЖ 2x1,2. Для организации централизованного оповещения предусмотрена установка трансляционного оборудования фирмы «Jedia», блока централизованного запуска (БЦЗ) и пульта управления (ГТУ) из состава комплекса П-166 ВАУ (СГС-22М).

Для приема телевизионных эфирных каналов в аналоговом и цифровом форматах предусмотрена установка антенно-фидерной системы в составе: антенн метрового и дециметрового диапазона волн Funke R1205, Funke PSR1922, Funke DC4591 . В качестве активного оборудования СКТ выбраны - головная станция "TERRA HA126". Для прокладки магистральной сети выбран кабель RG-11, для распределительных - SAT-703.

Для устройства системы часофикации предусмотрена установка головной часовой станции ПИК-М и вторичных часов ВЧС-03. Для устройства часовой абонентской сети выбран кабель ПРГШМ 2x0,9.

Для устройства системы охранного видеонаблюдения предусмотрена установка видеосервера ViServer-Intellect-38-25-16000 с программным обеспечением «Интеллект» и 4-х каналные IP-кодеры Axis 241Q. Для организации АРМ мониторинга видео наблюдения предусмотрена установка ПК с ПО VizBox-URMM-2M-400. Для устройства системы СОВ выбраны цветные видеокамеры STC-3520 Ultimate, STC-3080/3 ULTIMATE, термокожухи STH-1230 Smartec.

Для устройства системы контроля и управления доступом предусмотрена установка видеодомофона Vizit BBfl-407RCB и терминал монитора домофона VIZIT-MT460CM.

Для устройства систем охранно-пожарной сигнализации предусмотрена установка программно-аппаратного комплекса «ОРИОН-ПРО» производства компании «БОЛИД», состоящая из центрального сервера «ОРИОН-ПРО», пульта контроля и управления С2000М и группы приборов С2000-КДЛ объединенных линией интерфейса RS-485. Установка АРМ комплексной системой безопасности предусмотрена в охранно-диспетчерском пункте. Для организации СОУЭ 3 типа предусмотрена установка оборудования: трансляционного усилителя JPA-1120A, громкоговорителей JWS-103W фирмы «Jedia» и световых указателей БЛИК-С-12(М). Для обеспечения передачи информации от КСБ интегрированной системы безопасности «Орион» в мониторинговый центр предусмотрена установка модуля интеграции ULTIMA-EXT-i2 для передачи по основному каналу через ЕМТС и резервному - через GSM-модем.

Для организации контроля функционирования инженерного оборудования здания предусмотрена установка системы диспетчеризации на базе контроллера «Контар» ООО «МЗТА» с передачей информации на щит диспетчера и в ЕМТС. Предусмотрено автоматическое управление и диспетчеризация ГРЩ, ИТП, системы вентиляции, дымоудаления. Для устройства системы автоматизации общеобменной вентиляции предусмотрена установка системы автоматики на базе оборудования ООО «НЕД». Для управления приточно-вытяжными установками предусмотрена установка управляющих блоков АСВ на основе программируемого контроллера RLU 222 производства компании «Siemens». Для системы автоматизации ИТП предусмотрена установка оборудования «Danfoss», для учета предусмотрена установка теплосчетчика «Взлет ТСП-М».

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Замечаний нет.

2.7.4.5. Технологические решения

Дошкольное образовательное учреждение располагается в 3-х этажном отдельно-стоящем здании и рассчитано на пребывание в нём 180 детей.

Детский сад является дошкольным образовательным учреждением, обеспечивающим детям дневной сон и трехразовое питание (группы полного дня), и предназначенным для дневного пребывания детей в возрасте от 2 до 7 лет, проживающих в данном районе.

В детском саду предусмотрено 10 групповых ячеек, предназначенных для детей дошкольного возраста:

- две ясельные группы первого младшего возраста от 2-х до 3-х лет (2 по 15 мест),
- две группы младшего дошкольного возраста от 3-х до 4-х лет (2 по 15 мест),
- две среднего дошкольного возраста от 4-х до 5-ти лет (2 по 20 мест),
- две старшего дошкольного возраста от 5-ти до 6-ти лет (2 по 20 мест),
- две подготовительные группы от 6-ти до 7-ми лет (2 по 20 мест).

Две ясельные и одна младшая группы размещаются на 1 этаже здания, одна младшая, две средние и одна старшая группы – на 2-ом; одна старшая и две подготовительные группы – на 3-м этаже.

Для воспитанников проектируемого ДОУ предусматриваются следующие виды обслуживания:

- присмотр;

- питание;
- уход и оздоровление;
- культурно-массовое обслуживание, обеспечение всестороннего развития ребенка;
- медицинское обслуживание;
- административно-бытовое обслуживание.

ДОУ структурно состоит из:

- десяти групповых ячеек – изолированных помещений, принадлежащих каждой детской группе;
- специализированных помещений для занятий с детьми, предназначенных для поочередного использования всеми или несколькими детскими группами;
- сопутствующих помещений (пищеблока, блока медицинских помещений);
- служебно-бытовых помещений для персонала.

Для каждой группы предусмотрены:

- раздевальная,
- групповая (игровая),
- буфетная,
- спальня,
- туалетная,
- умывальная.

Специализированные помещения включают:

- кружковые помещения,
- помещения для ученых занятий,
- зал для музыкальных занятий с инвентарной,
- зал для гимнастических занятий с инвентарной,
- бассейн с раздевальными, душевыми и тренерской.
- прогулочную террасу.

Пищевой блок запроектирован в составе следующих помещений:

- загрузочная,
- моечная оборотной тары,
- низкотемпературная камера для хранения продуктов,
- среднетемпературные камеры для хранения продуктов,
- цех первичной обработки овощей,
- кладовая сухих продуктов,
- кладовая овощей,
- овощной цех,
- мясорыбный цех,
- холодный цех,
- горячий цех,
- моечной кухонной посуды,
- раздача и подъемник для пищи,
- гардероб персонала с участком приема пищи, душевой,
- санузел персонала,
- кладовая уборочного инвентаря.

Медицинский блок включает:

- медицинский кабинет,
- процедурный кабинет,
- приемная изолятора,

- изолятор (одна двухместная палата),
- туалет с местом для хранения дезсредств.

Служебные помещения приняты:

- кабинет заведующего,
- кабинет заместителя заведующего,
- кабинет завхоза,
- методический кабинет,
- педагогический кабинет,
- комната отдыха персонала,
- комната психологической разгрузки персонала,
- санузлы,
- помещения для уборочного инвентаря.

Постирочная запроектирована в составе:

- помещение с подъемником для грязного белья,
- помещение с подъемником для чистого белья,
- гладильная,
- стиральная,
- кладовая чистого белья.

График работы групповых - 1,5 смены (с 7 до 19).

В раздевальных установлены шкафы для верхней одежды детей, шкафы для верхней одежды воспитателей, скамейки для переодевания, доска информационная, стол и стул воспитателя.

Групповые оборудованы мебелью, соответствующей возрасту детей в группе, и обеспечивающей хранение пособий, игрушек, материалов для игр и занятия, а также местом воспитателя. Столы в групповых располагаются рядом с буфетными и используются как для приема пищи, так и для занятий. В этой зоне устанавливается ж/к телевизор с DVD-плеером для проведения воспитателем занятий с применением обучающих программ. Отдельно выделяется игровая зона с установкой игровой мебели и стеллажей для игрушек.

Спальни оборудованы стационарными кроватями с размерами в соответствии с возрастом ребенка, столом и стулом для воспитателя (в ясельных группах), шкафами для хранения постельных принадлежностей и индивидуальных комплектов одежды.

В буфетных созданы условия для порционной раздачи пищи и мытья грязной посуды, для резерва горячей воды установлены электрические водонагреватели. Так же для мытья посуды проектом предусмотрена установка посудомоечной машины. При возникновении случаев инфекционных заболеваний проводится обеззараживание посуды путем замачивания ее в дезинфицирующем растворе, для чего применяются специальные емкости с крышкой. Пища доставляется в буфетные из пищеблока на сервировочных тележках в термосах с помощью специального подъемника.

Пищевые отходы собираются в помещениях буфетных в промаркированные пищевые баки, с одноразовыми мешками для мусора (полиэтилен марок М и Т по ГОСТ 10354-82), с плотной закрывающейся крышкой, выносятся на контейнерную площадку и ежедневно вывозятся в места переработки.

Туалетные оборудованы умывальниками для детей, вешалками для полотенец, шкафом для хозяйственного инвентаря. В ясельной группе предусмотрены ванна с возможностью подхода с трех сторон, слив с подводом горячей и холодной воды, шкаф хозяйственный, вешалки для полотенец, шкаф для горшков. В туалетных для детей дошкольного возраста установлены унитазы в соответствии с требованиями для каждой возрастной группы. В туалетных выделены душевые и санузел для персонала.

Музыкальные занятия и занятия физкультурой проводятся в залах, оснащенных комплектами специального оборудования. При залах предусмотрены кладовые инвентаря. Залы для физкультурных и музыкальных занятий располагаются на третьем этаже.

Блок медицинских помещений располагается на первом этаже. Медицинская помощь оказывается врачом-педиатром и медицинской сестрой, как в виде проведения плановых медицинских мероприятий (осмотр, прививки), так и в виде оказания первой медицинской помощи в экстренных случаях.

Медицинский кабинет имеет отдельный вход из коридора и размещается рядом с палатой-изолятором на 2 кровати.

Хранение готовых к использованию дезинфицирующих средств производится в туалете. Туалет оснащен унитазом, раковиной, трапом, шкафом для хранения дезинфицирующих средств, тумбой, переносным очистителем – ионизатором воздуха.

Все отходы изолятора подлежат дезинфекции, проводимой в туалетной.

После пребывания больного ребенка в изоляторе проводится дезинфекция помещений изолятора.

Процедурный кабинет располагается смежно с кабинетом врача и оснащен кушеткой, медицинской мебелью, воздушным стерилизатором, инструментальным столиком, мойкой, умывальником с локтевым смесителем, деструктором игл.

В каждом помещении медицинского блока предусмотрены бактерицидные лампы-рециркуляторы.

В процедурном кабинете медицинского блока образуются медицинские отходы (класс Б).

Отходы класса Б дезинфицируются перед сбором непосредственно в процедурной методом погружения в дезинфицирующий раствор. Сбор острого инструментария (иглы), прошедшего обязательную дезинфекцию, осуществляется отдельно от других видов отходов в одноразовую твердую упаковку.

Перед упаковкой одноразовые шприцы обрабатываются с помощью деструктора игл, позволяющего безопасно утилизировать использованные иглы одноразовых шприцев, деструктор также разрушает корпус шприца.

Отходы класса Б помещаются в одноразовый пакет, закрываемый герметично и направляются в кладовую уборочного инвентаря в шкаф для отходов. Отходы укладываются в переносной, плотно закрывающийся контейнер, промаркированный надписью «Опасные отходы. Класс Б». По графику, в назначенное время спецтранспорт, предназначенный для сбора отходов медицинских учреждений, приезжает на объект и вывозит их в контейнере на предприятие по обезвреживанию и уничтожению медицинских отходов термическим способом.

Пищеблок расположен на первом этаже и предназначен для обеспечения питанием детей и персонала. Пищеблок работает на сырье (сезонные овощи и фрукты) и полуфабрикатах (мясные и рыбные). График работы пищеблока – односменный, 5 дней в неделю. Количество персонала – 7 человека в смену.

Все помещения проектируемого предприятия располагаются с учётом поточности, технологических связей, при этом потоки полуфабрикатов и готовой продукции не пересекаются.

Ассортимент продукции включает холодные закуски, первые блюда, вторые блюда – мясные, крупяные, мясные, рыбные, а также холодные и горячие напитки.

Для загрузки продуктов предусматривается отдельный вход и загрузочная. В загрузочной размещены напольные весы, поливочный кран, трап.

Продукты привозятся в заводской упаковке, специальным малотоннажным транспортом, имеющим санитарный паспорт.

Хлеб поступает в нарезанном и упакованном виде, в кладовую сухих продуктов.

Мясопродукты и рыба поступают в пищеблок в виде полуфабрикатов. Все скоропортящиеся продукты с помощью грузопассажирского подъемника поступают и хранятся в холодильных средне- и низкотемпературных камерах, расположенных в подвале. Сухие продукты хранятся в кладовой на стеллажах, расположенной на первом этаже.

Для овощей предусмотрен цех первичной обработки овощей, который оснащен картофелечисткой, ванной моечной и вспомогательным нейтральным оборудованием (стеллажи, столы и т.д.). Цех первичной обработки овощей максимально приближен к загрузке и кладовой овощей. Цех первичной обработки овощей имеет непосредственную связь с овощным цехом, где происходит дальнейшая обработка овощей и приготовление овощных п/ф. Из овощного цеха подготовленные п/ф поступают в холодный и горячий цех.

В мясорыбном цехе происходит подготовка мясных и рыбных п/ф к дальнейшей термической обработке. Цех максимально приближен к горячему цеху.

Тепловая обработка продуктов осуществляется в горячем цехе, который оснащается современным высокопроизводительным тепловым оборудованием, работающим на электрическом обогреве (двумя электроплитами с духовыми шкафами, электросковородой, пищеварочным котлом, пароконвектоматом). В горячем цехе также устанавливается универсальный кухонный процессор с набором сменных механизмов для измельчения, нарезки, протирки продуктов. Все производственные помещения оснащаются моечными ваннами, раковины для мытья рук, весами, полками, производственными столами-тумбами с дверцами для хранения посуды и инвентаря.

Для уменьшения вредного воздействия тепло- и влаговыведений на персонал над тепловым и моечным оборудованием установлены вентиляционные вытяжные зонты.

Все производственные ванны подсоединяются к канализационной сети с воздушным разрывом не менее 20 мм от верха приемной воронки.

В состав бытовых помещений пищеблока входят гардероб персонала с выделенным местом для приема пищи, душ, санузел. Для хранения уборочного инвентаря проектом предусмотрено отдельное помещение. В санузле для персонала пищеблока предусматривается унитаз с педальным спуском.

Выдача детского питания осуществляется в строго определенное время, в соответствии с внутренним режимом детского сада. Готовая продукция из горячего цеха и холодного цеха выдается воспитателям на раздаче и далее, при помощи тележек, транспортируется в детские групповые ячейки. Для доставки готовой пищи в групповые ячейки, расположенные на втором и третьем этаже предусмотрен подъемник.

В буфетных производится раскладка пищи и мытье столовой посуды после приема пищи. Каждая буфетная оборудована 3-х секционной моечной ванной, посудомоечной машиной, стеллажом для сушки посуды, производственным столом-тумбой и полкой для хранения чистой посуды.

Пищевые отходы пищеблока собираются на местах образования в одноразовый пакет вставленный в бачок. Пакет герметично закрывается и временно хранится в бытовом холодильнике, установленном в тамбуре при входе в пищеблок. В конце смены пакеты выносятся в помещение для мусорных контейнеров для вывоза вместе с бытовыми отходами. Бачки моются и обрабатываются дезраствором в кладовой уборочного инвентаря.

Объемно-планировочные и конструкторские решения пищеблока обеспечивают поточность технологических процессов, исключая встречные потоки сырья и готовой продукции.

Бассейн находится на втором этаже здания и предназначен для купания, общеразвивающих упражнений и игр в воде. Технологическая часть проекта бассейна, водоподготовка выполняется специализированной организацией и в настоящей пояснительной записке не приводится.

Планировка помещения бассейна соответствует гигиеническому принципу поточности: раздевальная, душевая, ножная ванна, ванна бассейна.

Раздеральные оборудованы шкафчиками, фенами, предусмотрен стеллаж для мыла и мочалок, вешалки для полотенец.

На пути движения от душа к ванне бассейна размещены ножные ванны с проточной водой, размеры которых исключают возможность их обхода или перепрыгивания: ширина ванн - 1,24м, длина - 2,2м, глубину - 0,15 м, дно ванн не скользкое. Перед бассейном выделено место для разминки и «сухого плавания».

Ванна бассейна имеет переменную глубину от 0,6 до 0,8 м.

По периметру ванны оборудуются обходные дорожки шириной не менее 0,75м., со стороны выхода из душевых – 1,5м. Обходные дорожки бассейнов – обогреваемые, с покрытием, устойчивым к дезинфекции и механической чистке. Пропускная способность бассейна – 4 смены по 6 детей.

Смежно с бассейном располагаются: комната тренера, душ, санузел, раздеральные с душами и санузлами для девочек и мальчиков. Для контроля над состоянием здоровья детей и проведения лечебно-профилактических мероприятий рядом с бассейном расположен кабинет медсестры.

Ежедневная уборка проводится в конце рабочего дня и при необходимости.

Ежедневной дезинфекции подлежат помещения туалета, душевых, раздевальни, обходные дорожки, скамейки, дверные ручки и поручни.

Генеральная уборка с профилактическим ремонтом и последующей дезинфекцией проводится не реже 1 раза в месяц.

В процессе эксплуатации плавательного бассейна осуществляется производственный лабораторный контроль за:

- качеством воды;
- параметрами микроклимата;
- состоянием воздушной среды в зоне дыхания пловцов;
- уровнями техногенного шума и освещенности.

Проводятся также бактериологические и паразитологические анализы смывов с поверхностей.

Для анализа и контроля за качеством воды в бассейны предусмотрена лаборатория химического и бактериологического анализа, оснащенная необходимым оборудованием – вытяжной шкаф, лабораторный стол с моечной ванн. В помещении бассейна должна проводиться ежедневная уборка с ежедневной дезинфекцией обходных дорожек, раздевальных с санузлами, душевыми, ручек, поручней.

Постирочная располагается на первом этаже в блоке инженерных помещений. Постирочная рассчитана на стирку 1/3 части белья. Производственная мощность постирочной составляет 48 кг белья в смену. Остальное белье стирается в городской прачечной по договору.

Грязное белье собирается в туалетной группе в пакет, закрываемый герметично и направляется в кладовую грязного белья.

Производственные помещения оснащаются профессиональным прачечным оборудованием. В стиральной устанавливаются 2 стиральные машины с фронтальной загрузкой на 10 кг белья и сушильная машина на 10 кг. Так же в постирочной установлена бытовая автоматическая стиральная машина. В гладильной устанавливается гладильный каток, гладильный стол и утюг. Помещения также оборудуются вспомогательными столами для сортировки и стеллажами для хранения белья. Оборудование прачечной работает на электричестве.

Численность персонала постирочной – 2 человека, режим работы – 1 смена, 8 часов.

Для оснащения постирочной принято оборудование на электрообогреве /профессиональные стиральные машины с кипячением и отжимом, сушильная и гладильная машины/.

Производительность постирочной – 48 кг белья/смену.

Набор технологического оборудования, мебели, инвентаря для оснащения помещений детского сада предусмотрен проектом в соответствии с назначением помещений, их функциональной особенностью, технологическими и санитарными требованиями.

При заключении договоров на поставку оборудования и мебели должны быть получены необходимые сертификаты соответствия и гигиенические сертификаты.

Режим работы групп - 1,5 смены, с 7-ми до 19 часов.

Режим работы пищеблока - 10 часов.

Режим работы постирочной - 8 часов.

Режим работы медблока - 8 часов.

Режим работы охраны - 3 смены.

Охрана осуществляется с помощью работников специализированной фирмы, привлеченных на договорной основе.

Численность охраны - 1 человек в смену, 3 человека в сутки. Для охраны выделено отдельное помещение на 1 этаже, смежное с вестибюлем.

В целях повышения антитеррористической защищенности объекта предусмотрены следующие организационно-технические мероприятия:

- Предусмотрена организация постоянного контроля за помещениями, территорией объекта и прилегающей местностью в целях выявления посторонних лиц и подозрительных предметов. В этих целях предусмотрено привлечение к обеспечению безопасности объекта охранной структуры имеющие лицензию на право предоставления охранных услуг; оснащение объекта системой видеонаблюдения, охранной сигнализацией и инженерно-техническими средствами, обеспечивающими защиту от несанкционированного проникновения на территорию посторонних лиц и транспортных средств;
- Объект оборудован современными средствами пожарной сигнализации; организован контроль за поддержанием указанных систем в исправном состоянии.
- Обеспечено наличие средств и каналов связи, позволяющих своевременно информировать правоохранительные органы о возникновении террористической угрозы и иных противоправных действиях.
- Предусмотрено обучение персонала правилам поведения в чрезвычайных ситуациях, в случае совершения террористического акта, а также правилам оказания первой медицинской помощи и соблюдения пожарной безопасности.
- Предусмотрено оснащение объекта средствами наглядной агитации о порядке действий при возникновении различных чрезвычайных ситуаций, схемами эвакуации, памятками по пользованию средствами пожаротушения, разместив их в максимально доступных для персонала местах.
- Предусмотрено оснащение объекта аппаратурой громкого оповещения, аварийного освещения.
- Предусмотрена разработка паспорта безопасности и антитеррористической защищенности, содержащего сведения, имеющие значение для обеспечения безопасности объекта.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Замечаний нет.

2.7.5. Проект организации строительства

Строительство проектируемого комплекса предусматривается осуществлять силами строительно-монтажных организаций, располагающих для выполнения СМР необходимым набором строительных машин, механизмов, автотранспорта, баз строительной индустрии и квалифицированными кадрами.

Обеспечение объекта строительными материалами, изделиями и конструкциями предусмотрено осуществлять с предприятий стройиндустрии автотранспортом по дорогам общего назначения. На строительном генеральном плане в составе проекта организации строительства указаны: существующие и проектируемые здания и сооружения, ограждение строительной площадки на период строительства, схемы движения, рабочие и опасные зоны основных строительных машин, постоянные и временные дороги, места размещения временных зданий и сооружений, места складирования материалов и изделий, проектируемые, существующие и временные сети, площадка для мойки колес автотранспорта.

Для въезда и выезда автотранспорта и строительной техники на строительной площадке предусмотрены ворота с установкой на выезде мойки колес строительного транспорта.

Временное электроснабжение строительства до устройства КТП осуществляется от дизельной электростанции (ДЭС) Cummins.

Строительство проектируемого объекта предусмотрено осуществлять с выделением подготовительного и основного периодов.

Подготовительный период включает в себя: устройство ограждения строительной площадки, создание геодезической разбивочной основы для строительства, устройство временных дорог, организацию бытового городка, устройство площадки для очистки колёс автотранспорта и строительной техники, установка информационного щита, организация временного электро- и водоснабжения стройплощадки, освещение стройплощадки, выполнение мероприятий пожарной безопасности, подготовка оснастки и оборудования для производства строительных работ, разработка проекта производства работ.

В основной период выполняется весь комплекс строительно-монтажных и специальных работ: монтаж наружных и внутренних инженерных сетей и благоустройства.

Продолжительность строительства составляет 18 месяцев, в т. ч. подготовительный период - 1 месяца.

Количество работающих составляет 80 человек, в том числе: рабочих - 67 чел., ИТР, служащих МОП и охраны - 13 чел.

Потребность строительства в ресурсах: электроэнергия - 197.3 кВА, воды - 0,75 л/сек.

Комплекс строительно-монтажных работ выполняется с использованием:

Область применения	Наименование	Марка	Кол-во
Земляные работы	Бульдозер	Caterpillar D5 LGP	1
Земляные работы	Экскаватор-обратная лопата	Komatsu PC210- LC7	1
Земляные работы	Погрузчик фронтальный	Амкодор 325В	1
Уплотнение основания	Пневмокаток	ДУ-85	2
Строительно-монтажные и погрузо-разгрузочные работы	Кран башенный	Terex Comedil СТТ 181/А-8 TS21	1
Строительно-монтажные работы	Кран самоходный гусеничный	МКГ-25.01	1
Строительно-монтажные работы	Грузовой мачтовый подъёмник	ПМГ-500	1
Железобетонные работы	Автобетоносмеситель	АБС-6ДА	2
Железобетонные работы	Автобетононасос	Putzmeister M62	1
Железобетонные работы	Станция подогрева бетона	КТПТО-80	1
Железобетонные работы	Глубинный электр.вибратор	ИБ-47	2

Область применения	Наименование	Марка	Кол-во
Железобетонные работы	Виброрейка	ВР 3-5э	2
Сварочные работы	Сварочный аппарат	ТДМ-200	2
Арматурные работы	Станок для гибки арматуры	СМЖ-179	1
Арматурные работы	Станок для резки арматуры	СМЖ-172А	1
Строительно-монтажные работы	Компрессор	СВЭ-4/0,7	1
Отделочные работы	Малярно-штукатурный агрегат	СО-7Б	2
Транспортные работы	Автосамосвал	КамАЗ 5511	2
Транспортные работы	Бортовой автомобиль	КамАЗ 53215	2
Благоустройство	Асфальтоукладчик	АСФ-К-2-04	1
Благоустройство	Минипогрузчик	Амкодор 211	1
Дорожные работы	Каток с гладкими вальцами	ДУ-54	1
Открытый водоотлив	Насос самовсасывающий	Гном 10-10	2
Мойка колес	Установка мойки колес	Мойдодыр К-2	1

На строительстве предусматривается централизованная комплектация и поставка материалов и изделий. Запас строительных материалов на объекте принят в размере пятидневного объема потребления, исходя из условия их поставки автомобильным транспортом. Материалы складываются на территории строительной площадки вдоль разгрузочных зон. Складирование материалов и изделий производится по видам и маркам в соответствии со стройгенпланом, разрабатываемом в составе ППР. должна осуществляться с соблюдением требований безопасности.

Временные здания и сооружения приняты инвентарные блок-контейнерные. Временные здания устанавливаются вне опасной зоны действия башенных кранов.

Для сбора строительных отходов и бытовых отходов от жизнедеятельности строителей предусмотрена установка 2-х металлических контейнеров объемом 4,5 м³ каждый.

Контейнеры регулярно вывозятся с территории строительной площадки автотранспортом на полигон ТБО.

Строительная площадка оборудуется комплексом первичных средств пожаротушения.

В качестве временного туалета в бытовом городке используются биотуалеты. Кабины полностью автономны и мобильны: не требует подключения к инженерным коммуникациям.

Временное теплоснабжение на период строительства не проектируются. Обогрев временных зданий будет осуществляться с помощью электрических воздухонагревателей.

Принято круглогодичное производство строительно-монтажных работ подрядным способом силами генподрядной организации с привлечением субподрядных организаций.

Принята комплексная механизация строительно-монтажных работ с использованием механизмов в две смены.

Снабжение строительными конструкциями, материалами и изделиями обеспечивается подрядчиками - исполнителями работ с доставкой их автотранспортом.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Стройгенплан дополнен инженерными сетями и точками их подключения.

Подбор грузоподъемных кранов выполнен согласно требований п.1 приложения Г СНиП 12-03-2001.

ПОС дополнен Схемой организации дорожного движения на период строительства.

2.7.6. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия работающих

Согласно представленной проектной документации, запроектированное ДООУ расположено за пределами планировочных ограничений.

Согласно проведенным исследованиям территория по радиационному фактору соответствует требованиям СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009) и СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/2010).

По результатам исследований почвы на участке строительства по химическим, микробиологическим и санитарно-паразитологическим показателям (глубина отбора 0,0-5,0 м), устанавливающее несоответствие государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам. Почва по химическим показателям относится к категориям «чрезвычайно опасная», «опасная», «допустимая», по микробиологическим и санитарно-паразитологическим показателям к категории «чистая». Проектной документацией предусмотрены мероприятия по рекультивации загрязненных грунтов.

Земельный участок соответствует требованиям санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов по качеству атмосферного воздуха, уровню шума, инфразвука, вибрации, результатам измерений параметров неионизирующих электромагнитных излучений. На территории предусмотрено ограждение, озеленение, освещение, устройство прогулочных и физкультурных площадок, контейнерной площадки.

Наполняемость ДООУ для детей ясельного и дошкольного возраста 180 человек.

Работа ДООУ - 1,5-сменная (с 7 до 19 часов).

Принятые в проектной документации решения по обеспечению нормируемых параметров микроклимата и уровням искусственной освещенности соответствуют технологии эксплуатации помещений и требованиям гигиенических нормативов. Принятые объемно-планировочные решения обоснованы светотехническими расчетами условий инсоляции и коэффициента естественной освещенности для объектов окружающей застройки и запроектированного здания ДООУ. По результатам расчетов запроектированное здание ДООУ не оказывает затеняющего влияния на условия инсоляции и естественной освещенности окружающей застройки. Согласно представленным светотехническим расчетам, выполненным в точках, расположенных по данным проектной организации в наихудшем положении, нормативные условия инсоляции и КЕО в нормируемых помещениях запроектированного здания ДООУ, продолжительность инсоляции на групповых площадках, физкультурных площадках соответствуют требованиям санитарных норм.

Пятно застройки характеризуется низким шумовым фоном, что подтверждено результатами натурных измерений уровней шума. Территория соответствует нормативным требованиям для размещения детских дошкольных учреждений и детских площадок.

Представлены расчеты, подтверждающие соответствие звукоизолирующих свойств ограждающих конструкций нормативным требованиям. Групповые и спальни планировочного выделены кирпичными стенами толщиной 380 мм и 420 мм ($R_w=64$ дБ). Перегородки, отделяющие туалетные от групповых будут выполнены из полнотелого кирпича толщиной 160 мм ($R_w=48$ дБ). Перегородки, отделяющие административные кабинеты, палаты и кабинеты врачей друг от друга и от мест общего пользования будут выполнены из силикатных блоков толщиной 130 мм ($R_w=52$ дБ). Типовое межэтажное перекрытие - монолитный железобетон 250 мм со стяжкой 85 мм по слою изолон толщиной 12 мм ($R_w=63$ дБ, $L_{nw}=48$ дБ).

Технические помещения с источниками шума не граничат с помещениями групповых. Для обеспечения санитарных норм по шуму в помещениях проектируемого ДООУ дополнительно предусмотрена конструкция «плавающего» пола в ИТП, в техническом помещении бассейна, в водомерном узле, в венткамерах и подвесной потолок из ГКЛ на отnose с заполнением воздушного промежутка МВП в производственных помещениях кухни.

Основными источниками шума ДООУ, излучаемого в окружающую атмосферу будут: системы механической вентиляции, разгрузочная и мусороконтейнерная площадки и проезд к ним. Представлены акустические расчеты ожидаемого шумового воздействия от перечисленных

источников на территорию групповых площадок ДОУ и на помещения соседних жилых домов. Подтверждено отсутствие негативного воздействия от автотранспорта, на вентиляторы запроектированы глушители требуемой эффективности.

Представлена оценка ожидаемого шумового воздействия периода строительства на окружающую жилую застройку. Для снижения шума в жилых помещениях окружающей существующей застройки будут предусмотрены специальные мероприятия: проведение всех видов строительных работ только в будние дни в дневное время, а работ с шумящей строительной техникой - с 9.00 до 18.00 часов и не более 4 ч в смену; применение компрессора в шумоизолирующей палатке; организация технологических перерывов.

Раздел «Проект организации строительства» разработан в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.3.1384-03. Вопросы санитарно-бытового обеспечения работающих решены. Санитарно-бытовые помещения предусмотрены с учетом групп производственных процессов. Питьевой режим будет осуществляться доставкой бутилированной питьевой воды. В проектной документации предусматривается обеспечение всех работающих спецодеждой и средствами индивидуальной защиты.

Представлена оценка влияния строительных работ на среду обитания и условия проживания человека. Выполнение представленных в проекте организации строительных работ мероприятий позволит обеспечить санитарно-эпидемиологическое благополучие населения окружающей застройки и работающих в период проведения строительных работ в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.3.1384-03.

При строительстве предусматривается использование строительных материалов и оборудования, безопасных для здоровья населения.

Мероприятия по охране окружающей среды

Участок строительства расположен вне парковых зон, городских лесов, водоохранных зон водных объектов, за пределами особо охраняемых природных территорий.

Проектом благоустройства и озеленения предлагается посадка деревьев (клёны ясенелистные, дубы), кустарника (кизильник, клематис), устройство укрепленного газона, травяного покрытия и пр. Определение объема и организация работ по компенсационному озеленению предусмотрены в установленном действующим законодательством порядке.

В качестве источников загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации объекта рассмотрены: двигатели автомобилей грузового автотранспорта при проезде к месту разгрузки столовой и контейнерной площадке, вентсистемы пищеблока, постирочной. Для очистки от запахов в горячем цехе от соответствующего теплового оборудования запроектированы вытяжные зонты с установкой секции угольного фильтра. Расчет величин выбросов выполнен на основании действующих методик и данных натурных замеров на объекте-аналоге АОЗТ «ПКТИ» (ДОУ «Дом Малютки»). Проектная величина валового выброса на период эксплуатации объекта составит 0,00029 т/год. Расчет рассеивания выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации объекта, выполнен с учетом влияния застройки, без учета существующего фоновго загрязнения. Согласно данным результатов расчета рассеивания, максимальные приземные концентрации выбрасываемых загрязняющих веществ в расчетном прямоугольнике и контрольных расчетных точках не превысят соответствующие ПДК для атмосферного воздуха населенных мест. Проектные величины выбросов допустимо принять в качестве нормативов ПДВ.

При проведении оценки загрязнения атмосферного воздуха в период строительства учитывались выбросы от двигателей строительной техники, грузового автотранспорта, проведения сварочных работ. Проектная величина валового выброса на период проведения строительных работ составит 0,06544 т. Согласно выполненной оценке уровня загрязнения атмосферы, создаваемого выбросами загрязняющих веществ при проведении строительных работ, максимальные приземные концентрации всех загрязняющих веществ с учетом фоновго

загрязнения удовлетворяют критериям качества атмосферного воздуха населенных мест в расчетных точках жилой застройки. Мерами по сокращению выбросов в атмосферу при производстве работ предусмотрено: централизованная поставка растворов и бетонов, необходимых инертных материалов специализированным автотранспортом; минимизация процессов пыления (увлажнение, укрытие источников); глушение двигателей автомобилей и дорожно-строительной техники на время простоев; применение только технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой; рассредоточение во время работы строительные машины и механизмы, не задействованные в едином технологическом процессе и т.п.

Циркуляционная система технологического водоснабжения бассейна запроектирована с сооружениями водоподготовки и очистки - осветлительные напорные фильтры и обеззараживания воды гипохлоритом натрия. Для очистки жиродержащих сточных вод перед сбросом в канализацию предусматривается установка жирословителя.

Проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов: учет расхода воды посредством установки приборов учета; максимальное асфальтирование территории с организацией системы дождевой канализации; своевременная уборка территории; обустройство мест хранения отходов, установка локальных очистных сооружений для очистки производственных сточных вод.

На период строительства предусмотрен пункт мойки колес автомашин с устройством очистных сооружений и системой оборотного водоснабжения. Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков будет осуществляться в накопительные емкости биотуалетов и в сети общесплавной канализации. Водоснабжение строителей запроектировано привозной водой.

В период эксплуатации объекта ожидается образование 32,4 т/год отходов I, IV, V классов опасности для окружающей среды.

На период строительства система обращения со строительными отходами определяется технологическим регламентом обращения со строительными отходами. Сбор и накопление отходов предусмотрены с соблюдением мер, исключающих негативное воздействие на окружающую среду; вывоз отходов спецтранспортом на лицензированные специализированные предприятия по использованию, обезвреживанию и размещению отходов. В период строительства и эксплуатации объекта перечень и количество образующихся отходов подлежат уточнению.

Проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды в процессе обращения с отходами: складирование сыпучих строительных материалов на специально оборудованной площадке с уплотненной или защищенной покрытием поверхностью или в герметичных накопителях; своевременный вывоз отходов по мере накопления силами специализированных лицензированных организаций; ремонт, обслуживание машин и механизмов и их заправки на специальных базах вне территории строительной площадки. Выполнение предусмотренных проектными решениями мероприятий по обращению с отходами обеспечит предотвращение негативного воздействия отходов на окружающую среду в период строительства.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Представлены проверочные расчеты для помещений с источниками шума, граничащими с помещениями с жесткими нормативными требованиями по шуму звукоизолирующей способности конструкций на соответствие нормативным требованиям;

Представлены шумовые характеристики систем вентиляции;

2.7.7. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Проектная документация по строительству выполнена в соответствии с требованиями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности.

Здание дошкольного образовательного учреждения - класса функциональной пожарной опасности Ф.1.1, II-ой степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности CO. Пределы огнестойкости несущих элементов здания R90, междуэтажных перекрытий - REI45, внутренние стены лестничных клеток REI90, марши и площадки лестниц R60. Класс пожарной опасности строительных конструкций - КО.

Пищевые отделены противопожарными перегородками.

Для эвакуации с этажей здания предусмотрены лестничные клетки типа Л1. В лестничных клетках предусмотрено естественное освещение на каждом этаже. Ширина маршей и площадок лестниц в лестничных клетках принята не менее 1,35 м. Ширина выходов из лестничных клеток не менее 1,35 м.

Из групповых ячеек предусмотрены рассредоточенные эвакуационные выходы шириной по 1,2 м. Из каждого помещения имеются эвакуационные выходы в соответствии со ст.89 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности. Из помещений с количеством пребывающих более 10 человек, предусмотрено по 2 эвакуационных выхода; при этом при числе эвакуирующихся более 15 человек - ширина не менее 1,2 м.

В коридорах здания без естественного освещения предусмотрено дымоудаление. Перед лестницей, предназначенной для связи подвала с 1-м этажом, предусмотрен тамбур-шлюз.

Выходы на кровлю имеются. Между маршами предусмотрены зазоры не менее 75 мм.

В здании предусмотрено устройство систем автоматической пожарной сигнализации и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

К зданию обеспечен проезд для пожарной техники шириной 6 м.

Наружное пожаротушение здания (20 л/с) обеспечивается от пожарных гидрантов, установленных на наружных водопроводных сетях.

Расход воды на внутреннее пожаротушение зданий принят не менее 1х2,5 л/с.

Противопожарные разрывы обеспечиваются.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Замечаний нет

2.7.9. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Доступ населения на инвалидных колясках в здание ДОУ обеспечивается в соответствии с требованиями СНиП 35-01-2001 (СП 59.13330.2012) следующим способом: на входах в ДОУ предусмотрено понижение поребрика, у главного входа запроектирован пандус, ведущий с отметки -0,470 до отметки 0,000 (пол первого этажа), с этой отметки лифт доставит инвалида на уровень второго (отм. 4.050) и третьего (отм. 7.350) этажей. На уровне второго и третьего этажей запроектированы санузлы для МГН.

Пожаробезопасной зоной для МГН является лифтовой холл с подпором воздуха на 1-3 этажах.

Поверхность каменного покрытия входной площадки выполняется с исключением скольжения.

Глубина входных тамбуров предусмотрена 1,8 м.

Над входами запроектированы козырьки.

Организован беспрепятственный доступ инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках при помощи лифта: в помещения первого второго и в помещения третьего этажа.

Параметры кабины применяемого лифта (1,2х2,1) обеспечивает доставку МГН.

У каждой двери лифта размещается световая и звуковая информирующая сигнализация в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51631-2008.

Продольный уклон пути движения по пандусу составляет 5%.

На путях движения МГН отсутствуют пороги, а ширина проходов и коридоров обеспечивает беспрепятственное передвижение инвалидов в колясках.

В соответствии с требованиями СНиП 21-01 и ГОСТ 12.1.004 проектными решениями обеспечивается безопасность МГН: конструкции эвакуационных путей класса К0, перед лифтом предусмотрены тамбуры с подпором воздуха.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Нанесены размеры на нормируемые проемы, крыльца, пандусы, помещения.

2.7.10. Перечень мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Проектной документацией определен класс энергетической эффективности здания – А – Очень высокий.

Ограждающие конструкции здания ДОУ разработаны в соответствии с ТУ на применяемые материалы и конструкции, в соответствии с теплотехническим расчетом при обеспечении санитарно-гигиенических и оптимальных параметров микроклимата помещений. Наружные стены предусматриваются из материалов, имеющих надлежащую стойкость (морозостойкость, влагостойкость, стойкость против циклических температурных колебаний и других разрушающих воздействий окружающей среды) с учетом норм к приведенному сопротивлению теплопередаче ограждающих конструкций.

На основании и в соответствии с действующими нормами в здании предусмотрено: отопление - водяное от городских сетей, с регулировкой температуры теплоносителей по температурному графику и на каждом приборе; электроэнергия ~ от внутриквартальных сетей; вентиляция - принудительная и естественная; водопровод холодной воды - от внутриквартальных сетей; водопровод горячей воды - из теплосети по закрытой схеме; канализация - общесплавная во внутриквартальные сети.

Вторичные энергоресурсы не используются.

В составе проектной документации разработан энергетический паспорт здания.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Замечаний нет

2.7.12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.

Уровень ответственности — II (нормальный).

Эксплуатация здания разрешается после ввода объекта в эксплуатацию.

Эксплуатируемое здание должно использоваться только в соответствии со своим проектным назначением.

Необходимо эксплуатировать здание в соответствии с нормативными документами, действующими на территории РФ, в том числе: ФЗ РФ от 30.12.2009 г. №384-ФЗ. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений; ФЗ РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.

Строительные конструкции необходимо предохранять от разрушающего воздействия климатических факторов (дождя, снега, переменного увлажнения и высыхания, замораживания и оттаивания), для чего следует:

- содержать в исправном состоянии ограждающие конструкции (стены, покрытия, цоколи, карнизы);
- содержать в исправном состоянии устройства для отвода атмосферных и талых вод;
- не допускать скопления снега у стен здания, удаляя его на расстояние не менее 2 м от стен при наступлении оттепелей.

Изменение в процессе эксплуатации объемно-планировочного решения зданий, а также их внешнего обустройства (установка на кровле световой рекламы, транспарантов и т.п.), должны

производиться только по специальным проектам, разработанным или согласованным проектной организацией, являющейся генеральным проектировщиком.

В процессе эксплуатации конструкций изменять конструктивные схемы несущего каркаса здания не допускается.

Строительные конструкции необходимо предохранять от перегрузки, с этой целью не допускается:

- установка, подвеска и крепление на конструкциях не предусмотренного проектом технологического оборудования (даже на время его монтажа), транспортных средств, трубопроводов и других устройств; перемещение технологического оборудования; дополнительные нагрузки в случае производственной необходимости могут быть допущены только по согласованию с генеральным проектировщиком;
- превышение проектной нагрузки на полы, перекрытия, антресоли, переходы и площадки;
- отложение снега или пыли на кровлях слоем, равным или превышающим по весовым показателям проектную нормативную нагрузку; при уборке кровли снег или мусор следует счищать равномерно с обоих скатов кровли, не собирая снег и пыль в кучи;
- дополнительная нагрузка на конструкции от временных нагрузок, устройств или механизмов, в том числе талей при производстве строительных и монтажных работ без согласования с генеральным проектировщиком;
- складирование материалов, изделий и других грузов, а также навал грунта при производстве земляных работ, вызывающие боковое давление на стены, перегородки, колонны или другие строительные конструкции, без согласования с генеральным проектировщиком.

При эксплуатации здания в целях его безопасности необходимо осуществлять общие и частичные осмотры. Общие - 2 раза в год весной и осенью, внеочередные осмотры - после воздействия явлений стихийного характера или аварий, связанных с производственным процессом, частичные - по необходимости.

Результаты осмотров здания необходимо документировать в журнале технической эксплуатации здания с указанием состояния элементов конструкций и инженерных систем и принятых мерах и сроках по устранению обнаруженных повреждений и нарушений.

При обнаружении дефектов или повреждений строительных конструкций здания необходимо привлекать специализированные организации для оценки технического состояния и инструментального контроля состояния строительных конструкций и инженерных систем с составлением Заключений и рекомендаций по дальнейшей эксплуатации здания.

Организация текущего ремонта здания должна производиться в соответствии с Техническими указаниями по организации и технологии текущего ремонта. Периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех - пяти лет с учетом группы капитальности зданий, физического износа и местных условий.

При капитальном ремонте следует производить комплексное устранение неисправностей всех изношенных элементов здания и оборудования, смену, восстановление или замену их на более долговечные и экономичные, улучшение эксплуатационных показателей здания, осуществление технически возможной и экономически целесообразной модернизации здания с установкой приборов учета и обеспечения минимального энергопотребления.

Проектом предусматриваются решения по безопасной эксплуатации здания с учетом рекомендаций по содержанию и ремонту систем отопления, вентиляции и тепловых сетей. Определены межремонтные периоды в соответствии с рекомендуемым сроком службы инженерных систем здания.

Проектом предусматриваются решения по безопасной эксплуатации здания с учетом рекомендаций по содержанию и ремонту систем отопления, вентиляции и тепловых сетей.

Определены межремонтные периоды в соответствии с рекомендуемым сроком службы инженерных систем здания.

Эксплуатация электрооборудования системы электроснабжения должна производиться в соответствии с требованиями «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей» утвержденными приказом Минэнерго РФ от 13.01.2003г. №6.

Эксплуатационный персонал, обслуживающий электрохозяйство, обязан осуществлять планово-предупредительные осмотры и планово-предупредительные ремонты электрооборудования и электрических сетей в соответствии с ежегодными графиками работ, утвержденными лицом ответственным за электрохозяйство.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

Замечаний нет

3.1. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении рассмотренных результатов инженерных изысканий.

Рассмотренные результаты инженерных изысканий указаны в положительном заключении ООО «СеверГрад» (свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001610081 и РОСС RU.0001.610028) регистрационный номер заключения № 1-1-1-0086-14 от 21.04.2014 г.

3.2. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении рассмотренных разделов проектной документации.

По разделу «Пояснительная записка»

Раздел **соответствует** требованиям технических регламентов.

По разделу «Схема планировочной организации земельного участка»

Раздел **соответствует** требованиям технических регламентов.

По разделу «Архитектурные решения»

Раздел **соответствует** требованиям технических регламентов.

По разделу «Конструктивные и объемно-планировочные решения.»

Раздел **соответствует** требованиям технических регламентов.

По разделу «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Раздел **соответствует** требованиям технических регламентов.

По разделу «Проект организации строительства»

Раздел **соответствует** требованиям технических регламентов.

По разделу «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

Раздел **соответствует** требованиям технических регламентов.

По разделу «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.»

Раздел **соответствует** требованиям технических регламентов.

По разделу «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.»

Раздел **соответствует** требованиям технических регламентов.

По разделу «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.»

Раздел **соответствует** требованиям технических регламентов.

По разделу «Иная документация в случаях, предусмотренных Федеральными законами»


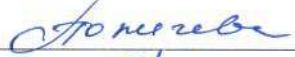




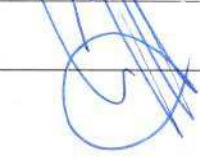
Раздел **соответствует** требованиям технических регламентов.

3.3. Общие выводы о соответствии или несоответствии объекта негосударственной экспертизы требованиям, установленным при оценке соответствия.

Проектная документация без сметы объекта капитального строительства: «Детское дошкольное учреждение по адресу: Московская область, Мытищинский муниципальный район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи мкр. 17-А участок № 43 по схеме межевания» соответствует

результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Эксперты:

Главный специалист		К.А.Жданов
Главный специалист		И.И.Попичева
Начальник отдела		Е.П.Малолеткова
Главный специалист		А.С.Левхов
Специалист		Ю.А.Родионов
Специалист		Н.К.Вихрова
Специалист		Т.Н.Степаненко



Федеральная служба по аккредитации

0000156

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения государственной экспертизы проектной документации
и (или) государственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ **ROSS RU.0001.610105**
(номер свидетельства об аккредитации)

№ **0000156**
(учетный номер бланка)

Общество с ограниченной ответственностью

Настоящим удостоверяется, что

(полное и (в случае, если имеется)

«Главная негосударственная экспертиза» (ООО «Главэкспертиза»)

сохраненное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1129847011128

196191, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7

место нахождения

(адрес юридического лица)

проектной документации

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с **15 апреля 2013 г.** по **15 апреля 2018 г.**

Руководитель (заместитель руководителя)
органа по аккредитации

(подпись)

С.В. Мигин

(Ф.И.О.)



В данном документе прописано, что
прописано в документе не читается
35 (тридцать пять) лет.
И. Генерал